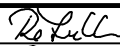


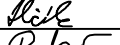
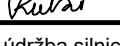


F

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM : JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM : Bpv

VEDOUCÍ PROJEKTANT	Ing. Martin ŘEHULKA		 PRIS PROJEKČNÍ KANCELÁŘ PRIS spol. s r. o. OSOVÁ 20, 625 00 BRNO		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Bronislav ŠUSTR				
VYPRACOVAL	Ing. Jakub ILČÍK				
KONTROLOVAL	Ing. Jiří ŠRUBAŘ				
KRAJ	Vysočina	INVESTOR	Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o.	DATUM	02/2025
NÁZEV AKCE III/40622 Černíč, most ev.č. 40622-1				FORMÁT	A4
				MĚŘÍTKO	-
				ÚČEL	PDPS
				ČÍS. ZAKÁZKY	22109
				ARCHIVNÍ ČÍS.	F.6_ZE.pdf
NÁZEV PŘÍLOHY ZÁBOROVÝ ELABORÁT				ČÍS. SOUPRAVY	PŘÍLOHA
					F.6

DOKUMENTACE

PDPS

III/40622 Černíč, most ev. č. 40622-1**ZÁBOROVÝ ELABORÁT**

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE MOSTU

Stavba: III/040622 Černíč, most ev. č. 40622-1

Staničení: 0,552 km

Objednatel dokumentace: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o.
Kosovská 1122/16
586 01 Jihlava
IČO: 00090450

Zhotovitel dokumentace: Projekční kancelář PRIS spol. s r.o.
Osová 20
625 00 Brno
IČO 46974806
vedoucí projektant - Ing. Martin Řehulka
zodp. projektant - Ing. Bronislav Šustr

Okres: Jihlava

Kraj: Vysočina

Katastrální území: KÚ Černíč [620131]

Místo stavby: V intravilánu na silnici III/40622 v místě křížení s Moravskou Dyjí, u mlýna v obci Černíč.

Souřadný systém: S-JTSK, B.p.v

2. NÁVRH ZÁBORU

Záborový elaborát je vypracován jako podklad pro majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou „III/40622 Černíč, most ev. č. 40622-1“. Tyto pozemky se nachází v katastrálním území KÚ Černíč [620131].

Jako podklad pro zobrazení hranic pozemků v záborovém elaborátu byla použita digitální kopie listu katastrální mapy dotčeného území. Dále byly pořízeny aktuální písemné informace o parcelách.

Do digitalizované katastrální mapy byla vložena situace stavby a provedeno ohrazení dočasného záboru. Dočasný zábor je plánován na dobu do jednoho roku. Obvod dočasného záboru byl stanoven tak, aby umožnil realizaci rekonstrukce mostu a zřízení zařízení staveniště. Stavba si vyžádá také trvalý zábor bez výkupu na pozemku vodního toku v rozsahu do 3,0 m od obrysu mostu.

Písemná část elaborátu je tabulkově členěna dle čísel položek přiřazených jednotlivým plochám, přičemž každý průnik parcely se zábořem má vlastní položku. U jednotlivých položek v tabulce jsou také uvedeny výměry a způsob využití pozemku.

V Brně, 02/2025

Ing. Jakub Ilčík



Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 10.10.2022 17:05

CZ0632 Jihlava

Obec 587001 Černíč

Lúzemí 620131 Černíč

Parcela St. 1/1

Výměra [m2] 2176

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Mapa KMD - TŘEŠŤ, 3-9/22

Řízení Z-6055/2016-707

Součástí je stavba Černíč, č.p. 15, rod.dům

LV Vlastník, jiný oprávněný

Char.

Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

86 Jacobs Caspar Willem a Jacobsová Jitka, č.p. 15, 58856 Černíč

Vlastnické právo

Parcela St. 26

Výměra [m2] 1051

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Mapa KMD - TŘEŠŤ, 3-9/22

Řízení V-5849/2017-707

Součástí je stavba Černíč, č.p. 19, rod.dům

LV Vlastník, jiný oprávněný

Char.

Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

111 Danielová Dagmar MUDr., č.p. 74, 59453 Křižínkov

Vlastnické právo

Parcela 58/2

Výměra [m2] 689

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku zahrada

Způsob ochrany zemědělský půdní fond

Mapa KMD - TŘEŠŤ, 3-9/22

Řízení Z-6055/2016-707

Kód BPEJ Výměra

72911 689

LV Vlastník, jiný oprávněný

Char.

Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

111 Danielová Dagmar MUDr., č.p. 74, 59453 Křižínkov

Vlastnické právo

Parcela 58/9

Výměra [m2] 1345

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku zahrada

Způsob ochrany zemědělský půdní fond

Mapa KMD - TŘEŠŤ, 3-9/22

Řízení Z-4429/2021-707

Kód BPEJ Výměra

72911 1202

75011 143

LV Vlastník, jiný oprávněný

Char.

Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

112 Smejkal Milan Ing., V luzích 772/10, Jundrov, 63700 Brno

Vlastnické právo

Parcela 634/1

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 139

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku ostatní plocha

Způsob využití jiná plocha

Mapa KMD - TŘEŠŤ, 3-9/22

Řízení V-1825/2017-707

LV Vlastník, jiný oprávněný

Char.

Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

69 Mlýn Černíč s.r.o., Cyrilometodějská 177/43, Nové Město, 67401 Třebíč

Vlastnické právo

Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 10.10.2022 17:05

Okres CZ0632 Jihlava
Kat.území 620131 Černíč

Obec 587001 Černíč

Parcela	634/8	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění		
Výměra [m2]	19	Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK		
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití zeleň		
Mapa	KMD - TŘEŠŤ, 3-9/22	Řízení V-4260/2017-707		
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
86	Jacobs Caspar Willem a Jacobsová Jitka, č.p. 15, 58856 Černíč			Vlastnické právo

Parcela	654	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění		
Výměra [m2]	230	Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě		
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití ostatní komunikace		
Mapa	KMD - TŘEŠŤ, 3-9/22	Řízení Z-6055/2016-707		
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
112	Smejkal Milan Ing., V Iuzích 772/10, Jundrov, 63700 Brno			Vlastnické právo

Parcela	3068/1	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění		
Výměra [m2]	297	Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK		
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití zeleň		
Mapa	DKM - TŘEŠŤ, 3-9/24	Řízení V-1825/2017-707		
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
69	Mlýn Černíč s.r.o., Cyrilometodějská 177/43, Nové Město, 67401 Třebíč			Vlastnické právo

Parcela	3068/2	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění		
Výměra [m2]	41	Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK		
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití zeleň		
Mapa	DKM - TŘEŠŤ, 3-9/22	Řízení V-4260/2017-707		
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
86	Jacobs Caspar Willem a Jacobsová Jitka, č.p. 15, 58856 Černíč			Vlastnické právo

Parcela	3069	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění		
Výměra [m2]	1741	Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK		
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití neplodná půda		
Mapa	DKM - TŘEŠŤ, 3-9/22	Řízení Z-1275/2015-739		
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
86	Jacobs Caspar Willem a Jacobsová Jitka, č.p. 15, 58856 Černíč			Vlastnické právo

Parcela	3085	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění		
Výměra [m2]	1005	Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK		
Druh pozemku	lesní pozemek	Způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa		
Mapa	DKM - TŘEŠŤ, 3-9/22	Řízení Z-1275/2015-739		
Kód BPEJ	nebonitováno			
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
69	Mlýn Černíč s.r.o., Cyrilometodějská 177/43, Nové Město,			Vlastnické právo

Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 10.10.2022 17:05

Okres CZ0632 Jihlava
Kat.území 620131 Černíč

Obec 587001 Černíč

Parcela 3085

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
	67401 Třebíč			

Parcela 3136

Výměra [m2]	1744	Výměra vypočtena	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití	silnice
Mapa	DKM - TŘEŠŤ, 3-9/24	Řízení	Z-1275/2015-739

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
38	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava			Vlastnické právo
	Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava			Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Parcela 3143/1

Výměra [m2]	7171	Výměra vypočtena	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku	vodní plocha	Způsob využití	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Mapa	DKM - TŘEŠŤ, 3-9/22	Řízení	V-1201/2020-707

Kód BPEJ

nebonitováno

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
47	Česká republika			Vlastnické právo
	Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 60200 Brno			Právo hospodařit s majetkem státu

Parcela 3144

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2]	206	Výměra vypočtena	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití	ostatní komunikace
Mapa	DKM - TŘEŠŤ, 3-9/22	Řízení	Z-1275/2015-739

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
86	Jacobs Caspar Willem a Jacobsová Jitka, č.p. 15, 58856 Černíč			Vlastnické právo

Parcela 3155

Výměra [m2]	4514	Výměra vypočtena	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití	silnice
Mapa	DKM - TŘEŠŤ, 3-9/22	Řízení	Z-4910/2016-707

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
38	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava			Vlastnické právo
	Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava			Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.

PÚ 7282/2022-702
10.10.2022 mnlv



Katastrální úřad pro Vysočinu Katastrální pracoviště Jihlava	Okres Jihlava	Obec Černíč	Podpis <i>Mén</i> PÚ 7282/2022-702 Číslo Razítko Katastrální úřad -25- pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Brno - město
Kat. území Černíč	Mapový list č. TŘEŠŤ 3-9/22	Měřítko platné pro rám 200 x 287 mm 1 : 1000	
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			
Stav k 10.10.2022 17:01:41	Vyhotožil Novotná Miroslava Ing.	Dne 10.10.2022 17:02:12	

Kat. území:	Kraj:
Černíč [620131]	Vysočina
Obec:	Stavba:
Černíč [587001]	III/40622 Černíč, most ev.č. 40622-1

č. pol.	Parc.č. dle KN	Výměra dle KN	Číslo LV	Vlastník	Hospodaření	druh pozemku	způsob využití	způsob ochrany	BPEJ (Výměra)	Katastrální území	Dočasný zábor do 1 roku	Trvalý zábor bez výkupu
											[m2]	[m2]
8	3068/1	297	69	Mlýn Černíč s.r.o., Cyrilometodějská 177/43, Nové Město, 67401 Třebíč	-	ostatní plocha	zeleň	-	-	Černíč [620131]	20	0
9	3068/2	41	86	Jacobs Caspar Willem a Jacobsová Jitka, č. p. 15, 58856 Černíč	-	ostatní plocha	zeleň	-	-	Černíč [620131]	41	0
10	3069	1741	86	Jacobs Caspar Willem a Jacobsová Jitka, č. p. 15, 58856 Černíč	-	ostatní plocha	neplodná půda	-	-	Černíč [620131]	16	0
11	3085	1005	69	Mlýn Černíč s.r.o., Cyrilometodějská 177/43, Nové Město, 67401 Třebíč	-	lesní pozemek	-	pozemek určený k plnění funkce lesa	-	Černíč [620131]	80	0
12	3136	1744	38	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava	Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava	ostatní plocha	silnice	-	-	Černíč [620131]	282	0
13	3143/1	7171	47	Česká republika	Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverží, 60200 Brno	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	-	-	Černíč [620131]	369	226
14	3144	206	86	Jacobs Caspar Willem a Jacobsová Jitka, č. p. 15, 58856 Černíč	-	ostatní plocha	ostatní komunikace	-	-	Černíč [620131]	29	0
15	3155	4514	38	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava	Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava	ostatní plocha	silnice	-	-	Černíč [620131]	230	0
ZÁBORY CELKEM											1067	226

Seznam LV a vlastníků SOUSEDNÍCH parcel KN a ZE

Kat. území:

Černíč [620131]

Obec:

Černíč [587001]

Kraj:

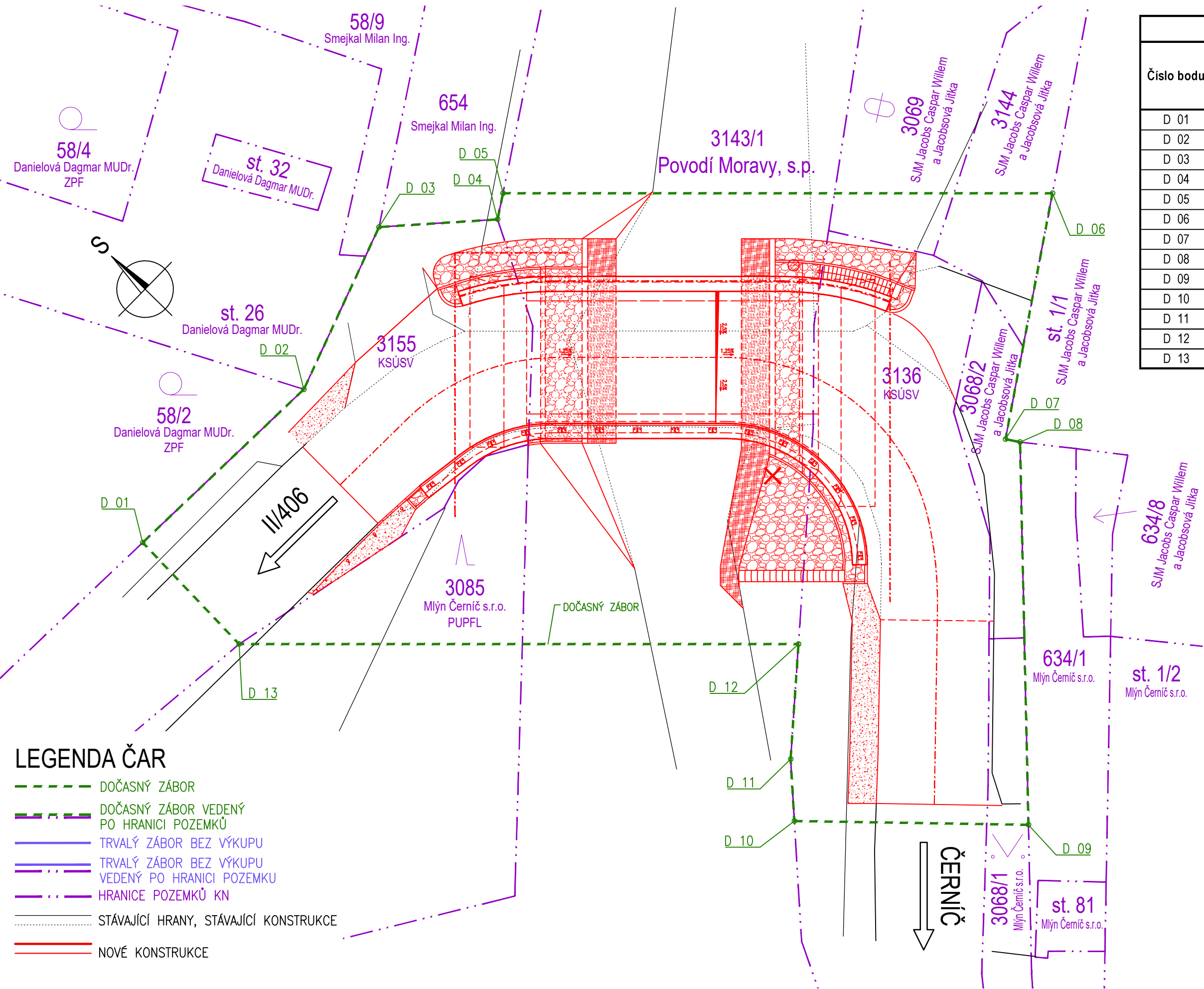
Vysočina

Stavba:

III/40622 Černíč, most ev.č. 40622-1

č pol.	Parc.č. dle KN	Výměra dle KN	Číslo LV	Vlastník	druh pozemku	způsob využití	způsob ochrany	BPEJ (Výměra)	Katastrální území
1	st. 1/1	2176	86	Jacobs Caspar Willem a Jacobsová Jitka, č. p. 15, 58856 Černíč	zastavěná plocha a nádvoří	-	-	-	Černíč [620131]
2	st. 26	1051	111	Danielová Dagmar MUDr., č. p. 74, 59453 Křižínkov	zastavěná plocha a nádvoří	-	-	-	Černíč [620131]
3	58/2	689	111	Danielová Dagmar MUDr., č. p. 74, 59453 Křižínkov	zahrada	-	zemědělský půdní fond	72911 [689]	Černíč [620131]
4	58/9	1345	112	Smejkal Milan Ing., V luzích 772/10, Jundrov, 63700 Brno	zahrada	-	zemědělský půdní fond	72911 [1202] 75011 [143]	Černíč [620131]
5	634/1	139	69	Mlýn Černíč s.r.o., Cyrilometodějská 177/43, Nové Město, 67401 Třebíč	ostatní plocha	-	-	-	Černíč [620131]
6	634/8	19	86	Jacobs Caspar Willem a Jacobsová Jitka, č. p. 15, 58856 Černíč	ostatní plocha	zeleň	-	-	Černíč [620131]
7	654	230	112	Smejkal Milan Ing., V luzích 772/10, Jundrov, 63700 Brno	ostatní plocha	ostatní komunikace	-	-	Černíč [620131]

SITUACE DOČASNÉHO ZÁBORU 1:200



DOČASNÝ ZÁBOR		
Číslo bodu	SOUŘADNICE	
	Y [m]	X [m]
D 01	682635.227	1158433.152
D 02	682623.433	1158433.570
D 03	682614.490	1158430.390
D 04	682609.790	1158434.600
D 05	682608.601	1158433.836
D 06	682588.177	1158454.667
D 07	682599.240	1158462.020
D 08	682598.810	1158462.680
D 09	682612.999	1158477.216
D 10	682621.555	1158468.199
D 11	682619.350	1158465.760
D 12	682614.700	1158461.785
D 13	682635.490	1158440.580

SITUACE TRVALÉHO ZÁBORU BEZ VÝKUPU 1:200

